



Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen der Gemeinde Nottuln am 01.10.2024.

Sitzungsort: in der von Aschebergschen Kurie, Stiftsstraße 4, 48301 Nottuln
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:27 Uhr

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Hartmut Rulle CDU

Ratsmitglieder

Richard Dammann Bündnis 90/Die Grünen

Peter Holtrup SPD

Dr. Matthias Schiewerling CDU

Martin Seifert CDU Vertretung für Marco Upmann

Regina Theopold CDU

Sachkundige/r Bürger/in

Paul Bergmann Bündnis 90/Die Grünen

Markus Böker CDU

Sebastian Schulz CDU

Herbert van Stein UBG

Holger Zbick SPD

Von der Verwaltung

Julia Breuksch

Elisa Mütherig

Schriftführung

Günther Ring

In der heutigen Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen der Gemeinde Nottuln wird verhandelt und beschlossen wie folgt:

A. Öffentliche Sitzung

1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit
----------	--

Herr Rulle stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Elf der zwölf geladenen Mitglieder sind anwesend.

2	Mitteilungen
----------	---------------------

Frau Breuksch teilt mit, dass ein weiteres Verfahren nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz zur Repowering einer Windenergieanlage bei der Gemeinde Nottuln eingegangen ist.

3	Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 167 „Daruper Straße“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB Hier: Satzungsbeschluss Vorlage: 021/2023/4
----------	--

Herr Dammann erklärt gegenüber dem Vorsitzenden seine Befangenheit und verlässt das Gremium.

Frau Breuksch erläutert, warum der Beschlussvorschlag erneut in die Beratung gegeben wird. Inhaltlich liegt hierzu bereits ein Ratsbeschluss vor, sodass es keiner erneuten Aussprache bedarf.

Beschlussvorschlag:

1. Der Abwägung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 167 „Daruper Straße“ abgegebenen Stellungnahmen wird, wie in Anlage 1 vorgeschlagen, zugestimmt.
2. Die vorliegende Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 167 „Daruper Straße“ (siehe Anlage 2) im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die zugehörige Begründung (siehe Anlage 3) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 9 Nein 1 Enthaltung 0

mehrheitlich angenommen

Herr Dammann tritt dem Gremium wieder bei.

- | | |
|----------|--|
| 4 | Anregung gemäß § 24 GO NW – Aufstellung der 24. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Schapdetten Süd-Ost“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
Hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
Vorlage: 047/2023/1 |
|----------|--|

Der Beschluss erfolgt ohne Aussprache.

Beschlussvorschlag:

1. Der Abwägung der zur 24. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Schapdetten Süd-Ost“ abgegebenen Stellungnahmen wird, wie in Anlage 1 vorgeschlagen, zugestimmt.
2. Die vorliegende Aufstellung der 24. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Schapdetten Süd-Ost“ (siehe Anlage 2) im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die zugehörige Begründung (siehe Anlage 3) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

einstimmig angenommen

- | | |
|----------|--|
| 5 | Denkmalbereichssatzung für den Ortskern der Gemeinde Nottuln
Hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschluss und Einstellung des Verfahrens
Vorlage: 061/2024/1 |
|----------|--|

Frau Mütherig erläutert, dass ein Teil der veranschlagten Mittel bereits im Jahr 2023 ausgegeben wurde. Ziel sei, dass die verbleibenden Mittel in diesem Jahr eingesetzt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Beschluss zur Aufstellung einer Denkmalbereichssatzung vom 14.05.2024 wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

einstimmig angenommen

- | | |
|----------|----------------------|
| 6 | Verschiedenes |
|----------|----------------------|

Keine Wortmeldungen.

Hartmut Rulle
Vorsitzender

Günther Ring
Schriftführer