

## **Darlehensvertrag**

Zwischen

Der Gemeinde Nottuln, Vertreten durch den Bürgermeister Herrn Dr. Dietmar Thönnnes, im Folgenden Darlehensgeberin genannt,

und

der Wohnungsbaugenossenschaft Lerchenhorst, vertreten durch die Vorstände Michael Kirchner und Stefan Kohaus, im Folgenden Darlehensnehmerin genannt,

wird folgender Vertrag geschlossen:

### **§ 1 Darlehensbetrag**

Die Darlehensgeberin stellt der Darlehensnehmerin einen Betrag i.H.v. bis zu 240.000,- € [in Worten: Zweihundertvierzigtausend Euro] als Darlehen zur Verfügung

### **§ 2 Verwendungszweck**

Das Darlehen wird ausschließlich für die Neubaumaßnahmen „südlich Lerchenhain“ und „Azubiwohnen“ verwendet.

### **§ 3 Laufzeit**

Die Laufzeit des Darlehens beträgt maximal sechs Monate, beginnend mit dem 15.05.2024.

### **§ 4 Verzinsung**

Das Darlehen wird mit einem Zinssatz von 3,8 % p.a. verzinst. Die Zinsen sind am Ende der Laufzeit zusammen mit dem Darlehensbetrag zurückzuzahlen.

### **§ 5 Rückzahlung**

Die Darlehensnehmerin verpflichtet sich, den Darlehensbetrag zzgl. Der angefallenen Zinsen bis spätestens zum 15.11.2024 an die Darlehensgeberin zurückzuzahlen.

### **§ 6 Vorzeitige Rückzahlung**

Die Darlehensnehmerin ist berechtigt, das Darlehen ganz oder teilweise vorzeitig zurückzuzahlen. Im Falle einer vorzeitigen Rückzahlung werden die Zinsen nur bis zum Tag der Rückzahlung berechnet.

### **§ 7 Schlussbestimmungen**

- (1) Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform.
- (2) Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so wird dadurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt.
- (3) Auf diesen Vertrag findet das Recht der Bundesrepublik Deutschland Anwendung
- (4) Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist der Sitz der Darlehensgeberin.

## **Unterschriften**

Darlehensgeberin:

Nottuln, den \_\_\_\_\_

Dr. Dietmar Thönnnes, Bürgermeister

Darlehensnehmerin:

Telgte, den

---

Michael Kirchner, Vorstand

Nottuln, den

---

Stefan Kohaus, Vorstand