



Der Bürgermeister  
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 02.05.2024

## **Einladung**

Am Dienstag, dem 14.05.2024, findet um 19:00 Uhr in der von Aschebergschen Kurie, Stiftsstraße 4, 48301 Nottuln, eine Sitzung

### **des Rates**

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden.

### **Tagesordnung:**

#### **A. Öffentliche Sitzung**

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Bestellung eines stellv. sachkundigen Bürgers - Antrag vom 11.03.2024 der CDU  
Vorlage: 040/2024**

## 4 **Angelegenheiten des Ausschusses für Umwelt und Mobilität**

- 4.1 Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Nottuln, Auftaktpräsentation: energielenker  
Vorlage: 050/2024  
Vorberaten:  
TOP 3, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, zur Kenntnis genommen,  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 4.2 Energetische Stadtsanierung - Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpassung im Quartier (KfW432) - Erarbeitung eines integrierten energetischen Quartierskonzeptes für das Quartier "Nottuln", hier Ergebnispräsentation: Bericht energielenker  
Vorlage: 003/2022/2  
Vorberaten:  
TOP 4, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, zur Kenntnis genommen,  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 4.3 ÖPNV-Anbindung von Schapdetten nach Appelhülsen-Bahnhof. Hier: Ergebnisse des interfraktionellen AK und weitere Vorgehensweise  
Vorlage: 125/2023/1  
Vorberaten:  
TOP 5, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung**
- 4.4 Kommunale Stellplatzsatzung für Nottuln  
Vorlage: 045/2024  
Vorberaten:  
TOP 6, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 4.5 Mobilstation am P+R Beisenbusch-Hier: Festlegung der Ausstattung  
Vorlage: 020/2024/1  
Vorberaten:  
TOP 7, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 4.6 Neubau Radweg an der K13 AN 17 Billerbeck - Darup  
Vorlage: 044/2024  
Vorberaten:  
TOP 8, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**

- 4.7 barrierefreie Umrüstung der Ampelanlagen entlang der K18, Knotenpunkte:  
- Dülmener Str./Potthof, Daruper Str.  
- Daruper Str. / Niederstockumer Weg / Schlaunstraße  
- Daruper Str. / Oberstockumer Weg / Heriburgstraße  
Vorlage: 043/2024  
Vorberaten:  
TOP 9, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 4.8 Barrierefreie Zuwegung zu den Bereichen Bürgerpark, Bouleplatz, Bürgerwald, Vereinsheim und Sportplatz Schapdetten. Kostengegenüberstellung zwischen wassergebundene-m Wegebau und Wegebau-Klinkerverlegung  
Vorlage: 011/2024/1  
Vorberaten:  
TOP 10, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, mehrheitlich angenommen, Ja 7 Nein 4 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 4.9 Bürgerantrag: Anregung gemäß § 24 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen- Erhöhung der Sicherheit auf dem Weg durch das Biotop im Fasanenfeld II  
Vorlage: 049/2024  
Vorberaten:  
TOP 11, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 16.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**

## 5 Bau- und Planungsangelegenheiten

- 5.1 Denkmalbereichs- und Gestaltungssatzung sowie Werbesatzung für den Ortskern der Gemeinde Nottuln  
Hier: Vorstellung der Stadtbildanalyse  
Vorlage: 046/2024  
Vorberaten:  
TOP 3, Ausschuss Planen und Bauen, 23.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 5.2 Denkmalbereichs- und Gestaltungssatzung sowie Werbesatzung für den Ortskern der Gemeinde Nottuln  
Hier: Beschluss zur Aufstellung der Satzungen  
Vorlage: 061/2024  
Vorberaten:  
TOP 4, Ausschuss Planen und Bauen, 23.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**

- 5.3 Richtlinie für die Vergabe von Baugrundstücken – Neubaugebiet Südlich Lerchenhain - Antrag der CDU-Fraktion  
Vorlage: 053/2024  
Vorberaten:  
TOP 5, Ausschuss Planen und Bauen, 23.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung**
- 5.4 Bürgergenossenschaft Dettener Dorfladen eG  
Hier: Grundstücksanfrage Flurstück 971, Flur 1, Gemarkung Schapdetten  
Vorlage: 047/2024  
Vorberaten:  
TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 23.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 5.5 94. Änderung des Flächennutzungsplans sowie Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 170 „Industriepark III“ im Parallelverfahren  
Hier: Bürgeranregung und Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB  
Vorlage: 048/2024  
Vorberaten:  
TOP 7, Ausschuss Planen und Bauen, 23.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 5.6 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 167 „Daruper Straße“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB  
Hier: Satzungsbeschluss  
Vorlage: 021/2023/2  
Vorberaten:  
TOP 8, Ausschuss Planen und Bauen, 23.04.2024, mehrheitlich angenommen, Ja 9 Nein 1 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**

## **6 Angelegenheiten des Ausschusses für Kultur, Sport und Ehrenamt**

- 6.1 Kulturförderung und Brauchtumpflege im Rahmen der Projektförderung  
Vorlage: 055/2024  
Vorberaten:  
TOP 6, Ausschuss Kultur, Sport und Ehrenamt, 24.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**
- 6.2 Änderung der Kulturförderrichtlinien der Gemeinde Nottuln  
Vorlage: 058/2024  
Vorberaten:  
TOP 7, Ausschuss Kultur, Sport und Ehrenamt, 24.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0  
**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung**

## **7      Angelegenheiten des Haupt- und Finanzausschusses**

- 7.1      Kostenaufstellung Bestuhlung Ratssaal und Alte Amtmannei  
Vorlage: 062/2024

Vorberaten:

TOP 3, Haupt- und Finanzausschuss, 30.04.2024, einstimmig angenommen,

**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung**

- 7.2      Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonntagen auf dem Gebiet der Gemeinde Nottuln  
Vorlage: 054/2024

Vorberaten:

TOP 4, Haupt- und Finanzausschuss, 30.04.2024, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 1

**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**

- 7.3      Änderung der Hundesteuersatzung  
Steuerbefreiung für Hunde aus dem Tierheim Coesfeld  
Vorlage: 030/2024

Vorberaten:

TOP 5, Haupt- und Finanzausschuss, 30.04.2024, einstimmig angenommen,

**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**

- 7.4      Bereitstellung von Laubtonnen im Herbst 2023  
Vorlage: 154/2022/2

Vorberaten:

TOP 6, Haupt- und Finanzausschuss, 30.04.2024, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift,

**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt. Siehe Beschlussänderung**

## **8      Angelegenheiten der Wasser- und Energieversorgung / Bäder**

- 8.1      Neufassung der Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Nottuln  
Vorlage: 042/2024

Vorberaten:

TOP 4.2, Betriebsausschuss, 09.04.2024, einstimmig angenommen,

**Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.**

## **9      Verschiedenes**

**B. Nichtöffentliche Sitzung**

**1      Mitteilungen**

**2      Verschiedenes**

gez. Dr. Dietmar Thönnies

## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Umwelt und Mobilität am 16.04.2024:**

### **TOP A 4.3 der Ratssitzung am 14.05.2024**

ÖPNV-Anbindung von Schapdetten nach Appelhülsen-Bahnhof. Hier: Ergebnisse des interfraktionellen AK und weitere Vorgehensweise

Vorlage: 125/2023/1

### **Beschlussvorschlag:**

- 1) Die vom RVM vorgeschlagenen Varianten werden aufgrund der hohen Kosten sowie dem geringen Mehrwert nicht weiterverfolgt.
- 2) Auf Grundlage des bestehenden Beschlusses, ein optimiertes ÖPNV-Konzept und dessen Fortschreibung zu erarbeiten, wird die Gemeindeverwaltung beauftragt, weitere Varianten prüfen zu lassen und ggf. ein externes Planungsbüro hinzuzuziehen, um das ÖPNV-Angebot auf dem Nottulner Gemeindegebiet zu optimieren.

### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

1. Die vom RVM vorgeschlagenen Varianten werden aufgrund der hohen Kosten sowie dem geringen Mehrwert nicht weiterverfolgt.
2. Auf Grundlage des bestehenden Beschlusses, ein optimiertes ÖPNV-Konzept und dessen Fortschreibung zu erarbeiten, wird die Gemeindeverwaltung beauftragt, weitere Varianten zu prüfen.

### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 23.04.2024:**

### **TOP A 5.3 der Ratssitzung am 14.05.2024**

Richtlinie für die Vergabe von Baugrundstücken – Neubaugebiet Südlich Lerchenhain - Antrag der CDU-Fraktion

Vorlage: 053/2024

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Projektentwicklungsgesellschaft Südlich Lerchenhain wird beauftragt, gemäß Anlage 1 eine Vergaberichtlinie mit Punktemodell für die Vergabe von Baugrundstücken zu erstellen und infolge umzusetzen. Gemäß Anlage 2 soll das Baugebiet in 2 unterschiedliche Wertzonen eingeteilt werden.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Die Projektentwicklungsgesellschaft Südlich Lerchenhain wird beauftragt, gemäß Anlage 1 - mit einer Anpassung des Kriteriums Ehrenamt - eine Vergaberichtlinie mit Punktemodell für die Vergabe von Baugrundstücken zu erstellen und infolge umzusetzen. Gemäß Anlage 2 soll das Baugebiet in 2 unterschiedliche Wertzonen eingeteilt werden.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0



## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Kultur, Sport und Ehrenamt am 24.04.2024:**

### **TOP A 6.2 der Ratssitzung am 14.05.2024**

Änderung der Kulturförderrichtlinien der Gemeinde Nottuln

Vorlage: 058/2024

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Kultur, Sport und Ehrenamt empfiehlt, die Änderung der Kulturförderrichtlinien der Gemeinde Nottuln in der vorliegenden Form zu beschließen.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Der Ausschuss empfiehlt, in Absatz 2 der Kulturförderrichtlinien "Gegenstand der Kulturförderung" folgenden Satz zu streichen: "Diese Kosten gehören zur Eigenleistung". Diese Streichung soll erfolgen, um so weitere Diskussionen zur Definition des Begriffs „Eigenleistung“ zu vermeiden. Außerdem werden in Absatz 4 „Voraussetzungen der Projektförderung“ im letzten Abschnitt die Worte „beim Kulturbeirat“ ersatzlos gestrichen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 1

## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Haupt- und Finanzausschusses am 30.04.2024:**

### **TOP A 7.1 der Ratssitzung am 14.05.2024**

Kostenaufstellung Bestuhlung Ratssaal und Alte Amtmannei

Vorlage: 062/2024

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Sperrvermerk für die Bestuhlung der Alten Amtmannei und des Ratssaals in der Aschebergschen Kurie wird aufgehoben.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Der Sperrvermerk für die Möblierung der Alten Amtmannei und des Ratssaals in der Aschebergschen Kurie wird aufgehoben. Die Möblierung der Alten Amtmannei soll sofort, die des Ratssaals nach Umbau der Aschebergschen Kurie erfolgen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

## **Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Haupt- und Finanzausschusses am 30.04.2024:**

### **TOP A 7.4 der Ratssitzung am 14.05.2024**

Bereitstellung von Laubtonnen im Herbst 2023

Vorlage: 154/2022/2

#### **Beschlussvorschlag:**

a.) Der Erfahrungsbericht wird zur Kenntnis genommen.

Seitens der Verwaltung wird empfohlen, zukünftig auf eine Wiederholung der Aktion oder vergleichbare Aktionen zu verzichten. Das Laub sollte zukünftig wieder über den Wertstoffhof oder alternativ über die bereits vorhandenen Biotonnen entsorgt werden.

b.) Der Erfahrungsbericht wird zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt auch in den kommenden Jahren für jeweils zwei laubintensive Monate pro Jahr in laubintensiven Straßen mit gemeindlichem Baum vor dem Grundstück maximal zwei zusätzliche Laubtonnen aufzustellen. Die Laubtonnen werden nur auf Anfrage an Anlieger bereitgestellt.

Die Kosten werden durch den gemeindlichen Haushalt getragen.

#### **Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:**

Der Erfahrungsbericht wird zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, auch in diesem Jahr für jeweils zwei laubintensive Monate pro Jahr in laubintensiven Straßen mit gemeindlichem Baum vor dem Grundstück maximal zwei zusätzliche Laubtonnen aufzustellen. Die Laubtonnen werden nur auf Anfrage an Anlieger bereitgestellt.

Die Kosten werden durch den gemeindlichen Haushalt getragen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

mehrheitlich angenommen

Ja 9 Nein 4 Enthaltung 0