



Der Bürgermeister
der Gemeinde Nottuln

Nottuln, den 23.09.2021

Einladung

Am Dienstag, dem 05.10.2021, findet zunächst um 18:30 Uhr im Forum des Rupert-Neudeck-Gymnasiums, St. Amand-Montrond-Str. 1, 48301 Nottuln, eine gemeinsame nichtöffentliche Sitzung

des Rates und des Ausschusses für Bildung und Soziales

der Gemeinde Nottuln statt, zu der Sie hiermit freundlich eingeladen werden. **Der öffentliche Teil der Ratssitzung beginnt um 19:00 Uhr.**

Die Sitzung wird unter Berücksichtigung der geltenden Auflagen der Corona-Schutzverordnung (insbesondere Teilnahme nur für immunisierte oder getestete Personen mit entsprechendem Nachweis) durchgeführt.

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Angelegenheiten des Rates und seiner Ausschüsse**
 - 3.1 Umbesetzung von Ausschüssen - Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 15.08.2021
Vorlage: 119/2021

- 3.2 Umbesetzung von Ausschüssen - Antrag der FDP vom 30.08.2021
Vorlage: 121/2021
- 3.3 Umbesetzung von Ausschüssen - Antrag der SPD vom 01.09.2021
Vorlage: 125/2021
- 3.4 Umbesetzung von Ausschüssen - Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 20.09.2021
Vorlage: 130/2021

4 Angelegenheiten des Haupt- und Finanzausschusses

- 4.1 Einbringung des Haushaltsentwurfes 2022
Vorlage: 129/2021

- 4.2 Erhebung einer Sporthallengebühr
Vorlage: 111/2021

Vorberaten:

TOP 4.3, Haupt- und Finanzausschuss, 21.09.2021, einstimmig angenommen,

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

5 Angelegenheiten des Ausschusses für Bildung und Soziales

- 5.1 Gemeinsames Lernen in der Grundschule
Vorlage: 107/2021

Vorberaten:

TOP 6, Ausschuss Bildung und Soziales, 15.09.2021, einstimmig angenommen, Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

6 Angelegenheiten des Ausschusses für Kultur, Sport und Ehrenamt

- 6.1 Antrag auf Verlängerung der Durchführungsfrist
Vorlage: 101/2021

Vorberaten:

TOP 4, Ausschuss Kultur, Sport und Ehrenamt, 08.09.2021, einstimmig angenommen, Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

7 **Angelegenheiten des Ausschusses für Planen und Bauen**

- 7.1 Gestaltungsentwurf Franz-Rhode-Park – Vorstellung und weiteres Vorgehen
Vorlage: 118/2021
Vorberaten:
TOP 3, Ausschuss Planen und Bauen, 14.09.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.2 Bezahlbarer Genossenschaftlicher Wohnungsbau
Vorlage: 122/2021
Vorberaten:
TOP 4, Ausschuss Planen und Bauen, 14.09.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.3 Allgemeine Abschöpfung des planungsbedingten Bodenwertzuwachses in Bebauungsplanverfahren
Vorlage: 113/2021
Vorberaten:
TOP 6, Ausschuss Planen und Bauen, 14.09.2021, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift, siehe Beschlussergänzung
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.4 Antrag der SPD-Fraktion vom 31.01.2020
Hier: Bericht über den Stand von unbebauten Grundstücken in Baugebieten
Vorlage: 024/2020/1
Vorlage: 024/2020/2
Vorberaten:
TOP 7, Ausschuss Planen und Bauen, 14.09.2021, einstimmig angenommen, siehe Beschlussänderung
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.5 Stellungnahme im Rahmen der 2. erneuten Beteiligung der Behörden und Nachbargemeinden im Verfahren zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes für einen sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ der Gemeinde Senden
Hier: „Konzentrationszonen für die Windenergie“
Vorlage: 096/2021
Vorberaten:
TOP 8, Ausschuss Planen und Bauen, 14.09.2021, mehrheitlich angenommen, Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 7.6 Liste der wesentlichen Projekte im Fachbereich Planen, Bauen, Umwelt
Vorlage: 117/2021
Vorberaten:
TOP 9, Ausschuss Planen und Bauen, 14.09.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

8 **Angelegenheiten des Ausschusses für Umwelt und Mobilität**

- 8.1 Vorstellung der Strategieplanung zur Erreichung der Klimaneutralität 2030 durch den Energieberater
Vorlage: 102/2021
Vorberaten:
TOP 3, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.09.2021, mehrere Beschlüsse >> Niederschrift,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 8.2 Umsetzung des Straßenbaumkonzeptes der Gemeinde Nottuln
Coubertin Straße
Vorlage: 106/2021
Vorberaten:
TOP 4, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.09.2021, einstimmig angenommen, Ja 11 Nein 0 Enthaltung 1
siehe Beschlussänderung
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 8.3 1. Fortschreibung Straßen- und Wegekonzept gemäß § 8 a KAG NRW
Vorlage: 099/2021
Vorberaten:
TOP 5, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.09.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 8.4 Barrierefreier Umbau des Ortskerns Nottuln im 4. BA; hier: Beschluss der weiteren Planung als Grundlage für den Antrag auf Städtebauförderung
Vorlage: 019/2021/2
Vorberaten:
TOP 6, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.09.2021, einstimmig angenommen, siehe Beschlussänderung
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 8.5 Antrag der CDU-Fraktion vom 07.07.2021
"Aufenthaltsqualität steigern und Attraktivität verbessern - Einrichtung eines beheizten Warteraums am Bahnhof Nottuln-Appelhülsen"
Vorlage: 104/2021
Vorberaten:
TOP 7, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.09.2021, mehrheitlich angenommen, Ja 9 Nein 1 Enthaltung 2
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 8.6 Standortfindung Skateanlage Nottuln
Vorlage: 100/2021
Vorberaten:
TOP 9, Ausschuss Umwelt und Mobilität, 07.09.2021, einstimmig angenommen, Ja 10 Nein 0 Enthaltung 2
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

9 Angelegenheiten des Betriebsausschusses

- 9.1 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss des Betriebes gewerblicher Art Wasser- und Energieversorgung/Bäder der Gemeinde Nottuln für das Wirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 069/2021
Vorberaten:
TOP 4, Betriebsausschuss, 16.06.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 9.2 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss des Abwasserwerkes der Gemeinde Nottuln für das Wirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 070/2021
Vorberaten:
TOP 6, Betriebsausschuss, 16.06.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.
- 9.3 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss des Baubetriebshofes der Gemeinde Nottuln für das Wirtschaftsjahr 2020
Vorlage: 071/2021
Vorberaten:
TOP 7, Betriebsausschuss, 16.06.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

10 Satzungsangelegenheiten

- 10.1 Satzung über die Abfallentsorgung
Vorlage: 109/2021
Vorberaten:
TOP 5, Haupt- und Finanzausschuss, 21.09.2021, einstimmig angenommen,
Die Vorlage zu diesem Tagesordnungspunkt wurde mit der Einladung zu dieser Sitzung übersandt.

11 Gleichstellungsplan 2021 - 2025 **Vorlage: 126/2021**

12 Verschiedenes

gez. Dr. Dietmar Thönnies

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 14.09.2021:

TOP A 7.3 der Ratssitzung am 05.10.2021

Allgemeine Abschöpfung des planungsbedingten Bodenwertzuwachses in Bebauungsplanverfahren
Vorlage: 113/2021

Beschlussvorschlag:

1. Die im Sachverhalt vermittelten Informationen werden zur Kenntnis genommen. Eine allgemeine und unmittelbare Abschöpfung des planungsbedingten Bodenwertzuwachses in Bebauungsplanverfahren wird nicht weiterverfolgt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, auch weiterhin Grunderwerbsverhandlungen mit dem Ziel zu führen, Flächen für eine Baulandentwicklung in gemeindlicher Hand zu erwerben.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

1. Die im Sachverhalt vermittelten Informationen werden zur Kenntnis genommen. Eine allgemeine und unmittelbare Abschöpfung des planungsbedingten Bodenwertzuwachses in Bebauungsplanverfahren wird nicht weiterverfolgt.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

2. Die Verwaltung wird beauftragt, auch weiterhin Grunderwerbsverhandlungen mit dem Ziel zu führen, Flächen für eine Baulandentwicklung in gemeindlicher Hand zu erwerben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses für Planen und Bauen am 14.09.2021:

TOP A 7.4 der Ratssitzung am 05.10.2021

Antrag der SPD-Fraktion vom 31.01.2020

Hier: Bericht über den Stand von unbebauten Grundstücken in Baugebieten

Vorlage: 024/2020/1

Vorlage: 024/2020/2

Beschlussvorschlag:

Die Ergebnisse der Befragung werden zur Kenntnis genommen.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Die Ergebnisse der Befragung werden zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird nunmehr prüfen, ob im Einzelfall in der Vergangenheit vereinbarte vertragliche Bauverpflichtungen bestehen und diese – wenn möglich und sinnvoll – einfordern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses Umwelt und Mobilität am 07.09.2021:

TOP A 8.2 der Ratssitzung am 05.10.2021

Umsetzung des Straßenbaumkonzeptes der Gemeinde Nottuln

Coubertin Straße

Vorlage: 106/2021

Beschlussvorschlag:

1. Der Entwurfsvariante 1 ‚Neuordnung‘ wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird mit der Durchführung eines Workshops beauftragt, in der die Details der Entwurfsvariante 1 ‚Neuordnung‘ abgestimmt werden.
3. Die Ergebnisse des Workshops werden in die Planung eingearbeitet und dem Ausschuss zur Beratung vorgelegt.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

1. Die Verwaltung wird mit der Durchführung eines Workshops beauftragt, in der die Details der Bepflanzung abgestimmt werden.
2. Die Ergebnisse des Workshops werden in die Planung eingearbeitet und dem Ausschuss zur Beratung vorgelegt.
3. Die Baukosten für das Projekt werden auf 207.000 Euro gedeckelt.

**Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen**

Beschlussergänzungen aus den Vorberatungen des Ausschusses Umwelt und Mobilität am 07.09.2021:

TOP A 8.4 der Ratssitzung am 05.10.2021

Barrierefreier Umbau des Ortskerns Nottuln im 4. BA; hier: Beschluss der weiteren Planung als Grundlage für den Antrag auf Städtebauförderung

Vorlage: 019/2021/2

Beschlussvorschlag:

Der vorliegenden Entwurfsplanung für den 4. BA des barrierefreien Umbaus des Nottulner Ortskerns (siehe Anlage 1) wird zugestimmt. Die Verwaltung wird damit beauftragt, für diese Planung einen Antrag auf Städtebaufördermittel in diesem Jahr (Frist: 30.09.2021) zu stellen. Mit Vorliegen des Fördermittelbescheids und eines entsprechenden Beschlusses über den Haushalt der Gemeinde Nottuln für das Jahr 2022 können die Leistungen ausgeschrieben werden.

Vorbehalt: die vorliegende Entwurfsplanung kann sich ggf. noch ändern, wenn das Ergebnis der verbindlichen Anliegerversammlung (geplant: Herbst 2021) es erfordert. Über dieses Ergebnis werden die politischen Gremien gesondert informiert.

Geänderter Beschlussvorschlag gem. Vorberatung:

Der vorliegenden Entwurfsplanung für den 4. BA des barrierefreien Umbaus des Nottulner Ortskerns (siehe Anlage 1) wird zugestimmt. Die nach der Anliegerversammlung entfallene Ersatzpflanzung im Bereich der Ratsschänke, wird wieder in die Planung aufgenommen. Die Verwaltung wird damit beauftragt, für diese Planung einen Antrag auf Städtebaufördermittel in diesem Jahr (Frist: 30.09.2021) zu stellen. Mit Vorliegen des Fördermittelbescheids und eines entsprechenden Beschlusses über den Haushalt der Gemeinde Nottuln für das Jahr 2022 können die Leistungen ausgeschrieben werden.

Vorbehalt: die vorliegende Entwurfsplanung kann sich ggf. noch ändern, wenn das Ergebnis der verbindlichen Anliegerversammlung (geplant: Herbst 2021) es erfordert. Über dieses Ergebnis werden die politischen Gremien gesondert informiert.

**Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen**