



Gemeinde Nottuln
Die Bürgermeisterin

**öffentliche
Beschlussvorlage**
Vorlagen-Nr. **184/2019**

Produktbereich/Betriebszweig:
**09 Räumliche Planung und
Entwicklung,
Geoinformationen**
Datum:
28.10.2019

Tagesordnungspunkt:

Anregung nach § 24 GO NW
hier: Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zum Zweck der Betriebsflächenerweiterung der Firma Achterkamp in Appelhüsen

Beschlussvorschlag:

Die Anregung wird in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Ordnungswesen verwiesen. Vor einer Beratung in diesem Gremium sucht die Verwaltung die notwendigen Vorgespräche mit der Bezirksregierung Münster und dem Kreis Coesfeld.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Klimatische Auswirkungen:

Durch die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen würde eine weitere Bodenversiegelung ermöglicht. Wachsende Bodenversiegelungen begünstigen u.a. die Ausbildung von Hitzeinseln und verschlechtern im Allgemeinen den Oberflächenabfluss. Gleichzeitig ist die zu erwartende Bautätigkeit mit Auswirkungen auf den Naturhaushalt verbunden. Im Rahmen der Erstellung eines Umweltberichts gemäß § 2a BauGB würden die Umweltbelange dezidiert beleuchtet.

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung			
Haupt- und Finanzausschuss	13.11.2019	öffentlich			
	Beratungsergebnis				
	einstimmig	ja	nein	enthalten	

gez. Mahnke

Sachverhalt:

Bevor der Rat am 01.10.2019 mit VL 117/2019 die Einstellung des Verfahrens zur Aufstellung einer Innenbereichssatzung „Achterkamp“ i.S.v. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB und zugleich die Aufhebung des dazu ergangenen Aufstellungsbeschlusses beschlossen hat, hatte derselbe Antragsteller zuvor am 16.09.2019 vorsorglich einen ersatzweisen Antrag auf Bauleitplanung gestellt.

Die Verwaltung sieht hier weiteren Beratungsbedarf im zuständigen Ausschuss. Vor einer weitergehenden Beschlussfassung sucht die Verwaltung jedoch die notwendigen Vorgespräche mit der Bezirksregierung Münster und dem Kreis Coesfeld.

Anlagen:

Anlage 1 Anregung für eine Bauleitplanung

Verfasst:
gez. Sonntag

Fachbereichsleitung:
gez. Sonntag