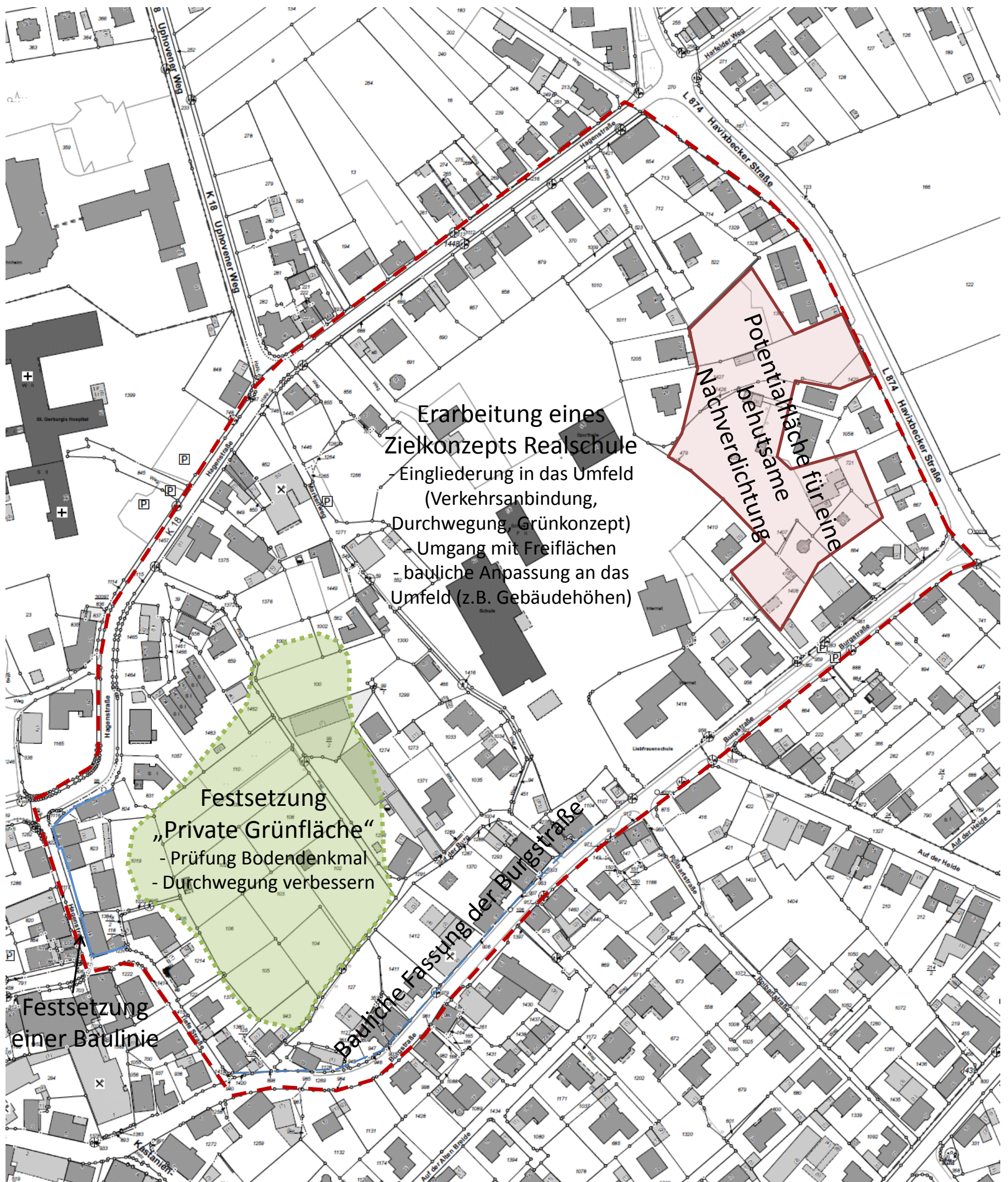


Anlage 1: Zielkonzept Bebauungsplan Nr. 127 „Alte Burg“



Erarbeitung eines Zielkonzepts Realschule
- Eingliederung in das Umfeld (Verkehrsanbindung, Durchwegung, Grünkonzept)
- Umgang mit Freiflächen
- bauliche Anpassung an das Umfeld (z.B. Gebäudehöhen)

Festsetzung „Private Grünfläche“
- Prüfung Bodendenkmal
- Durchwegung verbessern

Festsetzung einer Baulinie

Bauliche Fassung der Burgstraße

Potentialfläche für eine Nachverdichtung

--- Geltungsbereich

Maßstab: ca. 1:2.000