

Projektentwicklungsgesellschaft Wohnpark Südlich Lerchenhain mbH & Co.KG

Anlage 1:

Bewerbung auf ein Grundstück

Antwortbogen zum Baugebiet „Südlich Lerchenhain“

Bitte bis zum **28.02.2025** zurück an die nachfolgende Adresse oder per Mail an Suedlich-Lerchenhain@nottuln.de

Projektentwicklungsgesellschaft Wohnpark Südlich Lerchenhain mbH & Co.KG

z. H. Frau Maria Terhaar / Herrn Joachim Roling

Stiftsplatz 7/8

48301 Nottuln

Richtlinie für die Vergabe von Baugrundstücken mit Punktemodell

Selbstnutzung		
Bewerber/in erwirbt das Grundstück zur Selbstnutzung		
<input type="checkbox"/>	Single	30
<input type="checkbox"/>	Eheleute bzw. (Lebens-)Partnergemeinschaften	60
<input type="checkbox"/>	Doppelhäuser mit 2 Käufer(-gemeinschaften) auf einem Grundstück (2 Haushalte) max.	120
Kinder		
<input type="checkbox"/>	In der Haushaltsgemeinschaft der/des Bewerbers/in lebende unterhaltsber. minderjährige Kinder und bei Schwangerschaft nach Ablauf des 3. Monats (mit ärztlichem Attest) 1. Kind	30
<input type="checkbox"/>	jedes weiteres Kind (in der Haushaltsgemeinschaft der/des Bewerbers/in lebende unterhaltsberechtigter minderjährige Kind und bei Schwangerschaft nach Ablauf des 3. Monats (mit ärztlichem Attest)	15
Bei den weiteren Vergabekriterien können <u>pro Haushalt</u> je Kriterium max. 15 Punkte erreicht werden.		
Pflegegrad oder Schwerbehinderung		
<input type="checkbox"/>	Vorliegende Schwerbehinderung einer Person in der Hausgemeinschaft des/der Bewerbers/in ab einer Behinderung von 70 % oder Vorliegen eines Pflegegrades ab Stufe III in der Hausgemeinschaft des/der Bewerbers/in	15
Arbeiten		
<input type="checkbox"/>	Bewerber/in ist in der Gemeinde Nottuln hauptberuflich tätig	15
Ehrenamt		
<input type="checkbox"/>	Freiwillige Tätigkeit der/des Bewerbers/in in einer allgemein anerkannten Organisation im Bereich des Hilfs-/Rettungsdienstes oder im caritativen Bereich mit mindestens 100 Stunden pro Jahr seit mehr als 2 Jahren	15
Hauptwohnsitz		
<input type="checkbox"/>	Bewerber/in ist in der Gemeinde Nottuln mit Hauptwohnsitz wohnhaft oder war in der Vergangenheit mit Hauptsitz wohnhaft in der Gemeinde Nottuln	15
kein Wohneigentum		
<input type="checkbox"/>	Bewerber/in wohnt in Nottuln und gibt durch ihren/seinen Umzug in ein Eigenheim Wohnraum zur Miete oder zum Kauf frei	15

Seite 2

Projektentwicklungsgesellschaft Wohnpark Südlich Lerchenhain mbH & Co.KG
Stiftsplatz 7/8, 48301 Nottuln; Telefon: 02563/403-7015
Bank: Sparkasse Westmünsterland (BLZ 401 545 30) Konto-Nr.: 33 023 110
IBAN: DE60 4015 4530 0033 0231 10, BIC: WELADE3WXXX

Geschäftsführer/-in: Julia Breuksch, Thomas Volmer HRA 8156/1 UST.Id-Nr. 312/5710/0732

Projektentwicklungsgesellschaft Wohnpark Südlich Lerchenhain mbH & Co.KG

Die Bebauung des Grundstücks erfolgt voraussichtlich mit einem/einer

Grundstück zur Eigennutzung

- Einfamilienhaus
- Doppelhaushälfte*
- Reihenhäuser

Investorengrundstück

- Mehrfamilienhaus
- Doppelhaushälfte*
- Reihenhäuser

* Bitte (falls vorhanden) unbedingt den Namen der/des Bewerber/in der anderen Doppelhaushälfte angeben. Möglichst in diesem Fall beide Bewerbungsbögen **zusammen** abgeben!

Wunschgrundstücke:

Priorität 1: _____

Priorität 4: _____

Priorität 2: _____

Priorität 5: _____

Priorität 3: _____

Priorität 6: _____

Bewerberdaten:

Name/n: _____

Straße: _____

PLZ/Wohnort: _____

Telefonnummer: _____

Email-Adresse: _____

Anzahl Kinder**: _____

***In der Haushaltsgemeinschaft der/des Bewerbers/in lebende unterhaltsberechtignte minderjährige Kinder und bei Schwangerschaft nach Ablauf des 3. Monats (mit ärztlichem Attest)*

Käufer:innen verpflichten sich, innerhalb von fünf Jahren nach Abschluss der Roherschließung (d.h. nach Abnahme der Kanalarbeiten und der Baustraßen) ihre Bauvorhaben bezugsfertig abzuschließen und das Grundstück selbst zu bewohnen.

Mit der Abgabe dieses Bewerbungsbogens erklären sich die Kaufinteressenten mit der Speicherung und Verarbeitung ihrer Daten zum Zweck der Grundstücksvermarktung einverstanden. Der Schutz der personenbezogenen Daten ist der Projektentwicklungsgesellschaft (PEG) ein wichtiges Anliegen. Die PEG verarbeitet diese Daten ausschließlich gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen, insbesondere der Datenschutzgrundverordnung und des Bundesdatenschutzgesetzes. Die personenbezogenen Daten werden ohne ausdrückliche Zustimmung der Kaufinteressenten nicht an Dritte weitergegeben, es sei denn, dies ist gesetzlich vorgeschrieben oder zur Vertragserfüllung erforderlich.

Wir erwarten eine Finanzierungsbestätigung und/oder einen Eigenkapitalnachweis für den Grundstückskauf bis zum 28. Februar 2025; diese ist jedoch spätestens (vor der Vergabe der Grundstücke) bis Ende März 2025 vorzulegen. Die Projektentwicklungsgesellschaft kann Nachweise zur Prüfung der Einhaltung der Vergabekriterien verlangen.

Projektentwicklungsgesellschaft Wohnpark Südlich Lerchenhain mbH & Co.KG
Stiftsplatz 7/8, 48301 Nottuln; Telefon: 02563/403-7015
Bank: Sparkasse Westmünsterland (BLZ 401 545 30) Konto-Nr.: 33 023 110
IBAN: DE60 4015 4530 0033 0231 10, BIC: WELADE3WXXX

Geschäftsführer/-in: Julia Breuksch, Thomas Volmer HRA 8156/1 UST.Id-Nr. 312/5710/0732